

# Gesetzliche Rauchwarnmelderpflicht

## Sachsen-Anhalt (2009)

- in Neu-, Um-, als auch in Bestandsbauten
- für Schlaf- und Kinderzimmer und Fluren, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen
- Nachrüstpflicht in vorhandenen Wohnungen bis 31. Dezember 2015

### Verantwortlich:

- für den Einbau: Eigentümer
- für die Betriebsbereitschaft: Eigentümer

### **§47 Wohnungen Absatz 4**

(4) In Wohnungen müssen Schlafräume und Kinderzimmer sowie Flure, über die Rettungswege aus Aufenthaltsräumen führen, jeweils mindestens einen Rauchwarnmelder haben. Die Rauchwarnmelder müssen so angebracht und betrieben werden, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird. Die Rauchwarnmelder sind auf Verlangen für Menschen mit nachgewiesener Gehörlosigkeit mit optischen Signalen auszustatten. Bestehende Wohnungen sind bis zum 31. Dezember 2015 dementsprechend auszustatten

Quelle: Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt e47 Absatz 4 (BauO LSA)